



**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI**  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA



**NORCIA (PG) – BASILICA DI SAN BENEDETTO**

*Somma urgenza per l'esecuzione di ulteriori opere di messa in sicurezza delle murature prospicienti Via Anicia e Via Mazzini e del campanile, mediante opportuni ponteggi di contenimento- rimozione delle macerie della parte interna del campanile della Basilica in base alla valutazione del GTS del 02/09/2019.*

(art. 148, comma 7 e art. 163 D. LGS. 50/2016 – art. 6 D.L. 205/2016)

**CONSEGNA DEI LAVORI**  
**SOTTO RISERVA DI LEGGE**

VISTO il comma 7 dell'art. 148 e l'art. 163 del d.lgs. 50/2016 e s.m. e i. laddove si afferma che "l'esecuzione dei lavori di cui al presente capo e' consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, fino all'importo di 300.000,00";

VISTO il comma 2 dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016 dove si stabilisce che "l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente";

VISTA la perizia N.21/18 del 19/07/2018 di €. 360.000,00 e relativo contratto di appalto N. 01/19 - importo dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza €. 298.919,00;

VISTA la perizia N.16/19 del 5/02/2019 di €. 130.000,00 e relativo contratto di appalto N.3771 del 08/10/2019 - importo dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza €. 99.356,68;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in 28/08/2019 nel quale si dichiara *l'improcrastinabilità di ulteriori interventi di messa in sicurezza del campanile e delle porzioni di muratura su Via Mazzini, nonché portare a completamento la rimozione delle macerie ancora presenti all'interno della Basilica, al fine di poter definitivamente constatare lo stato delle murature, svolgere in sicurezza i suddetti lavori e ridurre il rischio di crollo con perdita definitiva e totale degli elementi stessi, della Basilica di San Benedetto in Norcia;*

VISTA la valutazione GTS del 02/09/2019, su richiesta del COC di Norcia a seguito della significativa attività sismica, pari a 4.1 in data 01/09/2019 "rilevate le criticità concentrate su Via Mazzini, riguardanti, in particolare i resti del campanile, ritiene, al fine di scongiurare la chiusura di Via Mazzini, necessario aumentare le protezioni passive lungo la via medesima, con un'altezza non inferiore a 2 metri. Tale protezione andrà realizzata immediatamente. Contestualmente, andranno poste in opera ulteriori opere di messa in sicurezza delle opere murarie e del campanile, mediante opportuni ponteggi di contenimento"....."La tempestiva e urgente realizzazione delle opere sopraindicate, si rende necessaria al fine di garantire la pubblica incolumità e la tutela del bene culturale" e dell'ordine di servizio del 04/09/2019 del direttore dei lavori Prof. Ing. Claudio Modena.

UY

JH

EA

Je



## MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

### TUTTO CIO' PREMESSO

la sottoscritta Arch. Vanessa Squadroni, Funzionario della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, già incaricata dal Soprintendente ABAP dell'Umbria con verbale del 28/08/2019 Responsabile del Procedimento per l'esecuzione di ulteriori opere di messa in sicurezza delle murature prospicienti Via Anicia e Via Mazzini e del campanile, mediante opportuni ponteggi di contenimento- rimozione delle macerie della parte interna del campanile della della Basilica di San Benedetto in Norcia alla presenza dell'Ing. Elvis Cescatti dello Studio Modena con delega dell'Ing. Claudio Modena incaricato dal Soprintendente ABAP dell'Umbria con verbale del 28/08/2019, Progettista e direttore dei lavori;

ACCERTATA a seguito di preavviso, la disponibilità dell'Ing. Giuseppe Scatolini con sede in Spoleto (PG) - 06049 Via dei Mestieri n. 15, ad assumere l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in merito alle lavorazioni che si intende dar seguito senza indugio e che con la sottoscrizione del presente verbale il professionista accetta l'incarico nelle more della formalizzazione dello stesso per un importo derivante dall'applicazione del ribasso del 10% sull'onere professionale determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, oltre iva e Inarcassa nelle percentuali di Legge.;

VALUTATA l'opportunità di ricorrere agli stessi operatori economici in quanto ancora attivi all'interno del cantiere ed in possesso delle aree in virtù dell'ordine di servizio di cui sopra e che hanno inoltre svolto il precedente intervento di messa in sicurezza sul rosone e sul portale della Basilica e dei lavori in corso, rientranti nella perizia principale n. 16 del 30/05/2019 e della perizia di variata distribuzione n. 22 del 18/07/2019 , assicurando una più efficace e veloce esecuzione dei lavori urgenti e improcrastinabili;

ACCERTATA, a seguito di preavviso, la disponibilità immediata dell'impresa Nanni e Figli snc con sede in Fraz. Colle del Marchese - 06044 Castel Ritaldi (G), C.F. e P.IVA 01306970540 e della ditta Coo.Be.C. - Cooperativa Beni Culturali Società Cooperativa con sede in Zona Industriale Santo Chiodo, Via dei Vetrai, 19 C.F. e P.IVA 00429300544 all'esecuzione dei lavori sopra specificati, che con la sottoscrizione del presente verbale si impegnano a costituire un'ATI con l'impresa Nanni e Figli snc quale mandataria;

VALUTATA, l'urgenza e l'improcrastinabilità di interventi di messa in sicurezza della parete di sinistra e dei relativi elementi decorativi rivolti a ridurre il rischio di crollo con perdita definitiva e totale degli elementi stessi;

VALUTATE le lavorazioni che si intendono dar seguito nonché le condizioni operative per il loro svolgimento in sicurezza;

### DISPONE

L'immediata esecuzione, a partire dalla data del presente verbale, dei lavori in premessa secondo gli elaborati progettuali allegati, stimati in circa €. 50.000,00 comprensivi degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, affidandoli alla impresa Nanni e Figli snc con sede in Fraz. Colle del Marchese - 06044 Castel Ritaldi (G), C.F. e P.IVA 01306970540 e alla ditta Coo.Be.C. - Cooperativa Beni Culturali Società Cooperativa con sede in Zona Industriale Santo Chiodo, Via dei Vetrai, 19 C.F. e P.IVA 00429300544 .



## MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

L'impresa Nanni e Figli snc, quale futura mandataria, si dichiara disponibile all'assunzione dei lavori e ad intervenire immediatamente secondo i prezzi allegati offrendo un ribasso nella misura del 10% (dieci%) al netto degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo unitario delle prestazioni ordinate e' stato desunto dal prezzario del Cratere, nonché altri prezzari ufficiali o da apposite analisi dei prezzi per le lavorazioni non desumibili dallo stesso. Per eventuali nuovi prezzi dovranno essere utilizzati gli stessi prezzari nel medesimo ordine di importanza.

Per l'esecuzione dei lavori di cui al presente verbale di consegna sotto riserva di legge, l'impresa dichiara:

Di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;

Di avere mezzi e personale adeguato per il loro regolare svolgimento;

Di poter avviare le opere alla data del presente verbale di somma urgenza;

Di non avere nulla da obiettare sulle modalità dei lavori da effettuare;

Di essere a conoscenza e di accettare le modalità di definizione del corrispettivo per le opere come indicate nel presente verbale con particolare riferimento all'accettazione della valutazione di congruità che verrà effettuata dalla stazione appaltante;

Di voler far ricorso, nella misura e nei modi previsti per Legge, al subappalto;

Di essere consapevole che, ai sensi del comma 7 dell'art. 173 del D.Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati determinerà il recesso dal contratto da parte della stazione appaltante alle condizioni indicate dallo stesso articolo.

I lavori oggetto della presente consegna dovranno compiersi entro 60 gg. naturali e consecutivi a decorrere dalla data della presente consegna. Per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'uno per mille.

Il presente atto, in triplice esemplare di cui uno in bollo, e' vincolante sin d'ora per l'Impresa e sarà inviato entro 10 gg alla stazione appaltante unitamente alla perizia giustificativa dei lavori, ai sensi del comma 4 dell'art 163 del d.lgs. 50/2016, per dare copertura alla relativa spesa.

Norcia, li 09/09/2019

PER ACCETTAZIONE

L'impresa

L'impresa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vanessa Squadroni

VISTO: IL SOPRINTENDENTE ABAP DELL'UMBRIA

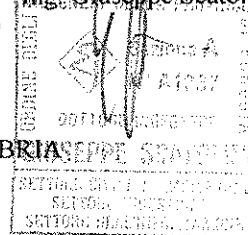
Dott.ssa Marica Mercalli

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Claudio Modena

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA

Ing. Giuseppe Scatolini



Allegato: elenco e analisi dei prezzi unitari